

Myynnin eri vaihtoehdot

26.3.2026



Liiketoimintakauppa

- Liiketoimintakauppana
 - => myydään yrityskokonaisuusosa yrityksen sisältä
 - Kaikki toimintaan kuuluvat erät menee kaupassa (myös siis siirtyvä henkilöstö vanhoina työntekijöinä)
 - Jos sopimuksia, tarkistettava etukäteen siirtyminen (esim. vuokrasopimukset, leasingsopimukset, nettisopimukset yms)
 - Tarkistettava siirtyvät arvonlisäverot (kiinteistöinvestointien jäljellä olevat vähentämivuodet)
 - Luvanvaraiset elinkeinot (lupien siirtomahdollisuus)



Osakekantakauppa

- Koko osakekanta/tai osa osakekannasta
 - => yhtiö jatkaa toimintaansa sellaisenaan, vain omistajat vaihtuu
 - Mahdollisten tappioiden vähennysoikeus menetetään jos yli 50 % omistuksesta vaihtuu (voidaan hakea verottajan poikkeuslupaa)
 - Mahdolliset osakassopimusten rajoitukset
 - Myynkö koko osakekannan vai osan?
 - Osakevaihto tai osakepääoman korotus



Osakevaihto

- Kauppasumma maksetaan toisen yhtiön osakkeilla, joko
 - Yhtiön omistuksessa olevilla omilla osakkeilla tai
 - Osakepääoman korotuksena (apporttisijoitus)
 - Rahaa kauppasummasta voi olla korkeintaan 10 % annettujen osakkeiden nimellisarvosta



Eri vaihtoehtojen vertailua

- Osakekantakauppa
 - Yritys jatkaa entisellään vain osakeomistus muuttuu
 - Rahat tulee sinulle, verotus pääomatulona (omistusajalla merkitystä jos pystyt käyttämään hankintameno-olettamaa)
- Liiketoimintakauppa
 - Rahat menee yhtiölle ja yhtiö maksaa verot => sinulla yhtiö jossa ei välttämättä toimintaa mutta pankkitilillä rahaa
 - Miten rahat kotiutetaan itselle?
 - Mieluisin vaihtoehto yleensä ostajalle (saa kauppahinnan verotuksiin vähennyksiin heti)
- Osakevaihto
 - Saat ostavan yhtiön osakkeita => verot maksetaan vasta kun myyt osakevaihdossa saamasi osakkeet
 - Rahaa maksimissaan 10 % hinnasta => tästä toki verot heti



Pohdittavaksi eri vaihtoehdot

- Kirjaa itsellesi ylös eri kauppatapojen plussat ja miinukset
- Jos ehdit täyttää videon pohjalta työkirjaasi, kaiva muistiinpanot myös esiin
- Vaikuttaako myyntiaikataulu mietintääsi? Jos vaikuttaa miten?
- Huomaa, että tässä ei ole yhtä ainoa tapaa löytää itselle paras vaihtoehto – kaikki pohdinnat ovat arvokkaita 😊
- Käy keskustelua joko parisi kanssa asiasta tai avaa ajatuksiasi koko ryhmälle
- Muista kirjata ideat/pohdinnat itsellesi ylös





Rastor instituutti



Tunnistettava muutos

Revontulentie 7, 02100 **Espoo**

Microkatu 1, 70210 **Kuopio**

Sepänkatu 20, 90100 **Oulu**

Pyhäjärvenkatu 5 A 25, 33200 **Tampere**

DataCity/Werstas, Lemminkäisenkatu 14-18, 20520 **Turku**

Hovikruunu, Hovioikeudenpuistikko 19 A, 65100 **Vaasa**

www.rastorinst.fi