



---

**KAUPUNGINHALLITUKSEN ELINKEINOJAOSTOLLE ALUEEN VARAAMISEKSI MAJAMAJA OY:LLE  
MERELLISEN MATKAILUHANKKEEN SUUNNITTELUA VARTEN (VUOSAARI, NUOTTASAARI)**

---

VIITE: HEL 2019-000533 T 10 01 01 00

Helsingin Yrittäjät – Itä-Helsinki ry lausunto otsikkoasiaan

#### TAUSTA

Helsingin Yrittäjät – Itä-Helsinki ry (jäljempänä ”Yrittäjät”) lausuu otsikkoasiassa (HEL 2019-000533 T 10 01 01 00) kunnioittavasti kaupunginhallituksen elinkeinojaostolle seuraavaa.

#### LAUSUNTO

Yrittäjät toteavat, että MajaMaja Oy:lle (jäljempänä ”MajaMaja”) tulisi varata Vuosaaren Nuottasaaresta alue kaupunkiympäristölautakunnan esityksen mukaisesti. Yrittäjien näkemys on, että esitetty varaus tukisi myös Helsingin kaupungin visiota merellisestä kaupungista ja kyseisen strategian toteuttamista. MajaMajan visio tukisi ja mahdollistaisi kaupunkilaisille kuin matkailijoille majoittumisen luonnon lähellä. Lisäksi kyseinen MajaMajan hanke loisi alueelle työpaikkoja sekä investointeja. Nämä seikat tukisivat itäisen kaupunginosan kehitystä ja osaltaan kaupungin yhden keskeisen painopistealueen kasvua ja kehitystä työllisyysvaikutuksin.

Tämän lisäksi Yrittäjät toteavat, että Helsingin kaupungin tulisi pyrkiä kehittämään Helsingin edustan saaria ja niiden virkistyskäyttöä yhdessä muiden julkisten omistajien/toimijoiden kanssa. Tässä nimenomaisesti tarkoitetaan koordinoitua mm. Metsähallituksen kanssa, joka käsityksemme mukaan kehittää puolustusvoimilta vapautuneita saaria Helsingin edustalla.

Yrittäjät toteavat, että Helsingin edustan saarien kehittäminen luo ja vahvistaa myös Helsingin imagoa sekä matkailijoiden kiinnostusta Helsinkiin. Aiemmin avautuneet puolustusvoimien käytössä olleet saaret ovat saaneet paljon vierailijoita sekä suuren kiinnostuksen helsinkiläisiltä kuin ulkomaisilta matkailijoilta. Kyseinen toiminta on rikastuttanut myös Helsingin julkisuuskuvaa. Yrittäjät näkevät, että MajaMajan toiminta toisi vastaavaa positiivista vaikutusta itäiseen osaan kaupunkia.

Tarkisteltaessa MajaMajan toimintaa ja mahdollisuuksia kehittää toimintaansa, Yrittäjät toteavat yleisellä tasolla, että kyseinen toiminta mahdollistaa myös vesibussiliikenteen kehittämistä kuin laajentamista. Tällaisella kehityksellä on todennäköisesti työllistäviä vaikutuksia myös kyseisellä alueella.

#### LOPUKSI

Yrittäjien näkemys on, että MajaMajalle tulee myöntää esitysehdotuksen mukaisesti Vuosaaren Nuottasaaresta alue merellisen matkailu- ja majoituspalveluiden off-grid -koerakentamiskohteen suunnittelua varten. Todettakoon, että toistaiseksi Espoo on osaltaan kehittänyt palveluita merellisen alueensa kehittämiseksi. Helsingin ei ole syytä jäädä kyseisestä kehityksestä jälkeen. Osaltaan MajaMajan vision toteuttaminen tukee



myös NewCo Helsingin visiota startup -yhtiöiden kehittämiseksi ja kansainvälistämiseksi. Edellä esitetyillä perusteilla esitämme varauksen hyväksyntää.

\* \* \*

Mikäli edellä esittämästämme tulee kysyttävää, pyydämme tarvittaessa olemaan yhteydessä.

Helsingissä 26.2.2019

Terveisin

**Helsingin Yrittäjät – Itä-Helsinki ry**

Oscari Seppälä  
Puheenjohtaja